



- #### Légende Carte 4.1.1
- Zone correspondant aux villages traditionnels et à leurs extensions
 - Secteurs de la zone Ua soumis à des risques miniers d'aléa faible à moyen
 - Zone d'accueil d'activités économiques de Moulin
 - Zones mixtes d'habitat et d'hébergement touristique de Plan Peisey et des Amis
 - Zones à vocation principale d'accueil et hébergement touristique de Plan Peisey
 - Zone de front de neige de Baudet d'accueil des équipements et espaces d'activités, d'animation et de loisirs
 - Zone d'extension du hameau du Villaret à vocation principale d'habitat
 - Zones agricoles de pied de versant susceptibles d'accueillir de nouveaux bâtiments agricoles
 - Zones agricoles de fond de vallée ou secteurs sur versant à caractère stratégique à protéger
 - Zones d'alpage à fort intérêt agricole et patrimonial
 - Zones d'alpage à fort intérêt agricole et patrimonial support au domaine skiable
 - Zones à caractère naturel et forestier
 - Secteur de Lonagne prévu pour le réaménagement des gares de remontées mécaniques et des parkings
 - Zone de dépôts verts et de matériaux de la Tassonière/ Les Meures
 - Zone à caractère naturel support au domaine skiable
 - Zone à caractère naturel support à des activités de loisirs, sportives et d'animation (Pont Baudin, Rosuel)
 - Espace ludique du front de neige du Parcher support à des équipements et espaces d'animation
 - Zones à caractère naturel support à de l'hébergement ou de l'accueil touristique (camping, gîte, refuge...)
 - Secteurs faisant l'objet d'orientations d'aménagement et de programmation
 - Linéaire commercial à préserver
 - Hôtels pour lesquels ne sera exigée qu'une place de stationnement pour 100 m² de surface de plancher
 - Emplacement réservés
 - Repérage de construction ou d'éléments caractéristiques du patrimoine bâti à préserver au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme
 - Jardins en milieu urbanisés à préserver au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme
 - Habitat existant en zone A ou N (hors anciens chalets d'alpage) pouvant faire l'objet d'évolution
 - Zones humides à préserver au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme
 - Pelouses sèches indiquées à titre d'information
 - Corridors biologiques à préserver au titre de l'article L153-23 du Code de l'urbanisme
 - Restaurant d'altitude (R1) aménagement dans le volume ; R2 extension possible 100 m² emprise au sol)
 - Secteurs bâtis devant être considérés comme "hameaux d'alpage" dans leur globalité
 - Constructions existantes n'ayant pas la qualité de chalet d'alpage en zones Aa, Aas, N ou Ns (palais de la Mine, Refuge de Rosuel, Sanctuaire des Vermettes, halles d'alpage)
Pour les autres constructions des zones Aa, Aas, N ou Ns (hors hameaux d'alpage), la qualité de chalet d'alpage sera à apprécier au regard des "inventaires du bâti isolé en alpage" joints en annexe du PLU
 - Périmètre d'étude du PIZ (risques naturels)
 - Bâtiments agricoles accueillant du bétail
 - Constructions non cadastrées

Liste des Emplacements réservés

N° ER	Secteur	Objet	Bénéficiaire
1	Tassonière	Aménagement de la voirie	Commune Peisey-Nancroix
2	Peisey-Village	Stationnement, aménagement public, gare de télécabine	Commune Peisey-Nancroix
3	Peisey-Village	Stationnement, aménagement de voirie sur la Montée de l'église, angle rue Todesco	Commune Peisey-Nancroix
4	Peisey-Village	Aménagement voirie et espace public, angle rue de l'École des Postes / montée de l'Église	Commune Peisey-Nancroix
5	Moulin	Stationnement et aménagement de voirie	Commune Peisey-Nancroix
6	Nancroix	Aménagement de la voirie chemin des Vermettes	Commune Peisey-Nancroix
7	Nancroix	Aménagement de la voirie et stationnement	Commune Peisey-Nancroix
8	Plan Peisey	Aménagement de la voirie Route du Vieux Plan Peisey et route sous la Venetise	Commune Peisey-Nancroix
9	Plan Peisey	Aménagement du front de neige et d'un retour ski / piéton depuis front de neige et d'un retour ski du Parcher	Commune Peisey-Nancroix
10	Plan Peisey	Aménagement de stationnement	Commune Peisey-Nancroix
11	Plan Peisey	Aménagement d'une place de retournement et de stationnement	Commune Peisey-Nancroix
12	Plan Peisey	Prolongement du parking des Zeschères	Commune Peisey-Nancroix